

Molendwarsstraat Den Helder

projectnummer

1204

programma

13 woonzorgeenheden

startdatum

01 december 2008

opleverdatum

12 januari 2010

adres

Molendwarsstraat 1

plaats

Den Helder

opdrachtgever

Woningstichting Den Helder

aannemer

Aannemingsbedrijf Dozy bv

ontwerpteam

Michael van LeeuwenMaarten BentFarshid MadjidiNicole Scholz

bouwsom

1200000 Euro

oppervlakte

1070 vierkante meter

projectomschrijving

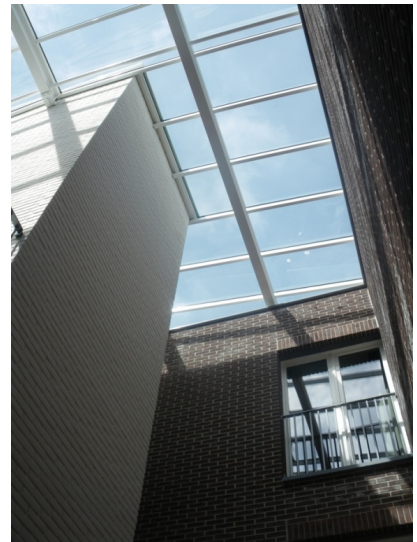
Op de hoek van de molendwarstraat en de molengracht heeft altijd een markant en stoer pakhuis gestaan. In het pakhuis werden de inboedels van zeelui en wereldreizigers opgeslagen totdat deze na hun avonturen weer voet aan wal zetten. Na jarenlange leegstand en verwerking was het pakhuis in een dermate slechte staat dat behoud ervan niet haalbaar bleek.

In opdracht van Woningstichting Den Helder is voor deze plek een ontwerp gemaakt voor 13 wooneenheden voor mensen met een beperking, een gemeenschappelijke woonkamer en ruimten voor de begeleiders.

Om de herinnering aan het oude pakhuis levend te houden is het programma ingepast in de oorspronkelijke contouren van het pakhuis. Een gemeenschappelijke patio zorgt voor de ontsluiting van de woningen en brengt daglicht tot diep in het hart van het gebouw. Rond de patio zijn de appartementen georganiseerd die uitzicht bieden over de fraaie molengracht en de binnenstad. Twee kleinere volumes zijn tegen het pakhuis aangelegd en bieden plaats aan kleinere appartementen en de personeelsruimten.

Door de robuuste detaillering en materialisering in baksteen heeft het nieuwe pakhuis eenzelfde stoere uitstraling gekregen die het weer kan opnemen tegen het klimaat in de zeestad. De luiken van onbehandeld hout zullen onder de weersinvloeden ververen en de kleur aannemen van het geteisterde hout wat overal in de binnenstad te vinden is.

Het nieuwe pakhuis zal zich op een natuurlijke en vanzelfsprekende wijze voegen in de historische omgeving.>





Architectuurbureau

Sluijmer en Van Leeuwen BV

Kerkstraat 21
3581RA UTRECHT

KVK 30258088

tel. 030-2318761

fax. 030-2367965

e-mail: info@architectuurbureau.nl

www.architectuurbureau.nl